

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 414



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 414		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (p)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 420 mp; S construit = 210 mp POT = 50%; CUT = 0.5	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine pastrate	
5.4. Stare fizica	buna	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Restaurare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj piatra de rau	

7. Scurta descriere:

Imobilul este așezat paralel cu strada, fiind datat la sf. sec. al XIX-lea. Gospodăria este alcătuită din două corpuri, A și B. Valoros este corpul A (s+p), cu plan dreptunghiular și latura lungă la stradă și cu un acoperiș în două ape cu învelitoare din țiglă solzi. Fereastra are patru axe (2+2), subliniate de ancadramentele bine conturate. Ferestrele dreptunghiulare sunt protejate de obloane. Corpul B, fiind situat perpendicular cu locuința, adpostește mai multe anexe. Parcela este închisă de poarta de acces.

Clădirea se află într-o stare fizică bună fiind renovată recent.